

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA PĂUȘEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 25

Privind: însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești din comuna Păușești, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2023, la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr. 6/2023, domnul consilier Toabeș Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr.2816/18.04.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a a unor drumuri și ulițe satești;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.2817/18.04.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999, atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr., întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. ;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

- În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, coroborate cu prevederile art.286 alin.(4),

art.287, lit. b), art.289 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de PFA Avan Eduard-George, după cum urmează:

(1) – ”DRUM SĂTESC ȘOLICEȘTI-URUCU CONSTANTIN”, în suprafață totală măsurată de 4819 mp, intravilan, lungime = 700 ml, lățime medie= 8 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Văleni, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul ”DRUM SĂTESC ȘOLICEȘTI-URUCU CONSTANTIN”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Văleni, cu poziția nr. 125 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ VALEA GLODULUI”, în suprafață totală măsurată de 2924 mp, intravilan, lungime = 504 ml, lățime medie= 5 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA FERUCĂ”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești, cu poziția nr. 199 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

Art.2. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a drumurilor și ulițelor menționate la art.1 care fac parte din domeniul public al comunei Păușești

Art.3. Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești domeniul public, pentru imobilele descrise mai sus.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Art.5. După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face demersurile în vederea adoptării hotărârii consiliului local privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești.

Art.6.Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului comunei Păușești;
- ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Păușești: 21.04.2023

Inițiator:
Primar,
Cătălin Avan

Avizat
Secretar general comună,
Daniela Păloiu

